

管制人員的答覆

(問題編號：2211)

總目： (60) 路政署
分目： (-) 沒有指定
綱領： (1) 基本工程
管制人員： 路政署署長(邱國鼎)
局長： 運輸及物流局局長

問題：

就「人人暢道通行」計劃，政府可否告知本會：

1. 過去1年至今，九龍中區「人人暢道通行」計劃下竣工項目、已展開項目及籌劃中的項目分別為何；
2. 會否加強監管承建商財務狀況，並評估承建商是否有能力承接多個工程項目；若會，詳情為何；若否，原因為何；及
3. 會否研究要求承建商提交保證金，確保工程不會「爛尾」；若會，詳情為何；若否，原因為何？

提問人：楊永杰議員(立法會內部參考編號：16)

答覆：

1. 過去一年，在「人人暢道通行」計劃下，九龍城和黃大仙區有2個項目竣工、17個項目正在施工中及2個項目正在招標。上述項目詳情分別載於表1、表2及表3：

表1：已竣工的項目

結構編號	位置	行人通道類別	設施類別	竣工日期
九龍城				
KC01	橫跨聯合道近聯福道	行人天橋	升降機	2023年5月
黃大仙				
KF76	橫跨鳳德道近龍蟠街	行人天橋	升降機	2023年12月

表2：正在施工的項目

結構編號	位置	行人通道類別	暫定竣工日期	情況
九龍城				
K64*	橫跨紅磡道近戴亞街	高架行人道	2026年3月	正在施工
KS41	橫跨漆咸道北近溫思勞街	行人隧道	2024年12月	正在施工
OM01	橫跨忠孝街近愛民邨敦民樓	行人隧道	2025年6月	正在施工
KS8	橫跨太子道西近獅子石道	行人隧道	2024年9月	正在施工
KS9	橫跨太子道西於九龍城交匯處	行人隧道	2024年12月	正在施工
KS32	橫跨馬頭涌道近世運道及九龍城交匯處	行人隧道	2024年9月	正在施工
KF107	橫跨船景街、紅磡南道及紅鸞道近愛景街	行人天橋	2024年12月	正在施工
KS23	橫跨東鐵線路軌近舒梨道及石竹路	行人隧道	2025年6月	正在施工
KF111	橫跨界限街近基堤道	行人天橋	2026年6月	正在施工
KS21	橫跨佛光街近和衷街	行人隧道	2027年3月	正在施工
黃大仙				
KF73*	橫跨東頭村道近東隆道	行人天橋	2025年9月	正在施工
WTS04	橫跨竹園道連接鵬程苑及竹園南邨	行人天橋	已完工 (1號升降機) 2027年6月 (2號升降機)	正在施工 (2號升降機)
KF92A*	橫跨龍蟠街近鳳德道	行人天橋	2026年3月	正在施工
KF62	橫跨鳳德道及蒲崗村道近鳳德邨	行人天橋	2027年3月	正在施工
KF77	橫跨龍翔道近斧山道	行人天橋	2026年12月	正在施工
CYS03	橫跨竹園道連接竹園廣場及竹園體育館	行人天橋	2027年3月	正在施工
WTS05	橫跨東頭村道近黃大仙下邨龍達樓	行人天橋	2026年12月	正在施工

表3：正在招標的項目

結構編號	位置	行人通道類別	暫定竣工日期	情況
黃大仙				
TZL01	橫跨雙鳳街連接慈樂邨(一期)及慈樂邨(二期)	行人天橋	2028年3月	正在招標
WTH01	橫跨富美街連接橫頭磡邨宏暉樓及宏富樓/宏安樓	行人天橋	2027年9月	正在招標

註*：就個別承建商在「人人暢道通行」工程項目出現延誤的情況，路政署已收回相關工程合約內尚未完成的加建升降機工程項目，並已把上述餘下工程與其他「人人暢道通行」工程項目一併於2024年3月1日招標，爭取於2024年年中重新展開有關工程。

- 為工務工程招聘承建商時，路政署一般會邀請在《認可公共工程承建商名冊》內有關類別和組別的承建商參與投標。在評審標書時，除了考慮投標者的標價、過往工務工程合約的表現等，亦會審視最高得分投標者的財務能力及其標價的合理性，以確保中標的承建商有足夠能力(包括財務能力)按合約要求完成工程。投標者必須通過財務審核並滿足相關的財務要求後，才會獲批合約。

此外，在管理承建商名冊方面，所有納入《認可公共工程承建商名冊》的承建商必須持續符合一系列的要求，包括「管理」、「員工聘用」、「財務能力」、「安全」、「誠信」等要求。在財務能力方面，承建商必須按照《承建商管理手冊》的規定，定期向發展局提交經審計的周年財務報表和其他財務資料，以證明其財務能力完全符合相關的財務要求。如承建商未能在指定期限前提交財務報表／財務資料或達到訂明的財務要求，發展局可根據《承建商管理手冊》採取適當的規管行動，當中包括取消該承建商競投工務工程的資格、降低其級別或組別，甚至將其從認可名冊中除名。

- 考慮到承建商在繳交履約保證金所涉及的財務負擔，政府在一般情況下不會要求承建商在承接工務工程時繳交履約保證金。然而，為保障政府的權益，政府會在工程合約中訂明，於支付給承建商的工程費用中扣除約百分之一至二點五的款項作為保留金，該些保留金會留待承建商完成合約後才發還。如承建商未能按合約條件完成工程，政府會按合約機制從保留金中扣除適當的款項以填補損失。

- 完 -